

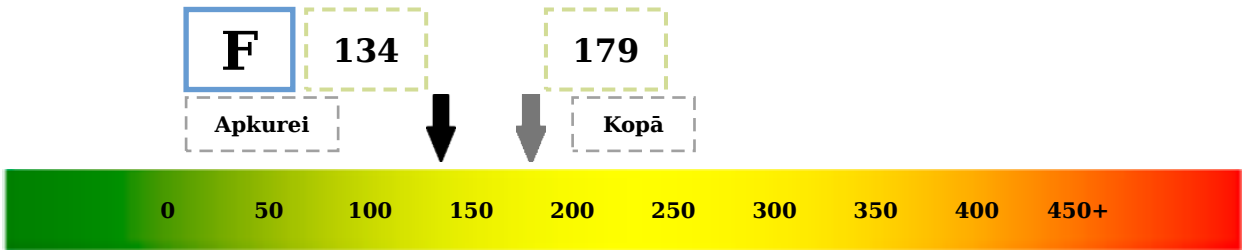
ĒKAS ENERGOSERTIFIKĀTS



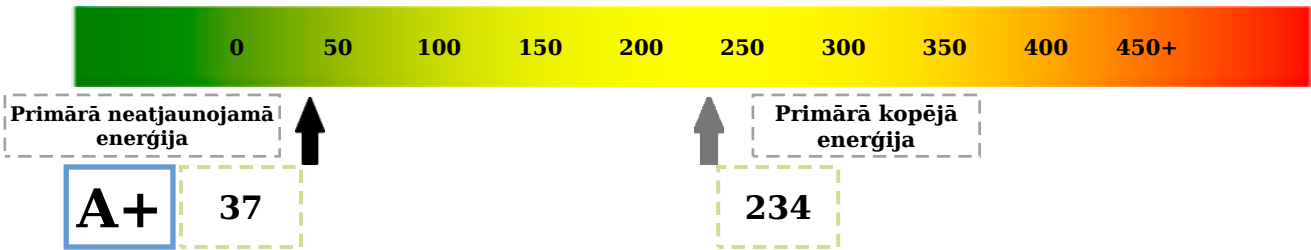
REGISTRĀCIJAS NUMURS *BIS-ĒED-1-2025-628*
DERĪGS LĪDZ *05.06.2035*

Ēkas energosertifikāta veids		Esošās ēkas	
Objekta veids		Visa ēka	
Ēkas veids		Daudzdzīvokļu ēkas	
Adrese		Madonas nov., Madona, Raiņa iela 37A, LV-4801	
Ēkas daļa		-	
Kadastra apzīmējums		70010011180001	
Ēkas raksturojums			
Būves gads 1985		Pārbūves gads -	
Stāvu skaits	5 virszemes, 1 pazemes, [] mansards , [] jumta stāvs		
Kopējā platība	2663.80 m²	References platība	2232.60 m²
References tilpums	5559.17 m³	Vidējais stāva augstums	2.49 m
Ēkas energosertifikāta pielietojuma veids(-i)		Energoaudits (pielāgots)	
Energoefektivitātes novērtējuma veids		Aprēķinātais, pielāgotais	
Ēkas energosertificēšanas nolūks		Brīvprātīgi	

Ēkas energoefektivitātes novērtējums (kWh/m² gadā) un klase



Ēkas primārās enerģijas novērtējums (kWh/m² gadā) un klase



Ēkas energoefektivitātes rādītāji kWh/m ² gadā			Vērtējums par ēkas atbilstību normatīvo aktu prasībām	
Apkurei	134	A ¹	Ēkas atbilstība gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām	Nē
Karstā ūdens sagatavošanai	46	A ¹	Paskaidrojumi par atbilstību normatīvo aktu prasībām	
Mehāniskajai ventilācijai	0	-		
Apgaismojumam	0	-		
Dzesēšanai	0	-	Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, t CO ₂ gadā	20.15
Kopā	179	A ¹	Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, kg CO ₂ /m ² gadā	9.02
Ēkas energosertifikāta izdevējs	Eksperts		Edvards Sprūdžs	PARAKSTS
	Reģistrācijas numurs		EA3-0031	
	Datums		05.06.2025	

¹ Visiem ēkas energoefektivitātes novērtējuma rādītājiem norāda izmantoto novērtēšanas metodi: A - aprēķinātais rādītājs, I_f - izmērītais rādītājs pēc faktiskā enerģijas patēriņa bez korekcijas, I_n - izmērītais rādītājs, kas koriģēts normalizētam izmantojumam, N - noklusējuma standartvērtība.

Ēkas tehniskie rādītāji	
Ēkas ārējās virsmas laukums	2728.00 m ²
Ēkas formas faktors – ārējās virsmas un references platības attiecība	1.22
Kompaktuma faktors – ārējās virsmas un tilpuma attiecība	0.49
Ārējo norobežojošo konstrukciju vidējais svērtais siltuma caurlaidības koeficients U _{vid}	0.98 W/(m ² K)
Ārējo norobežojošo konstrukciju vidējais svērtais normatīvais (maksimālais) siltuma caurlaidības koeficients U _{vid,max}	0.36 W/(m ² K)
Ēkas norobežojošo konstrukciju īpatnējais siltuma zudumu koeficients H _T /A _{apr}	1.26 W/(m ² K)
Ēkas norobežojošo konstrukciju pieļaujamais īpatnējais siltuma zudumu koeficients H _{T,max} /A _{apr}	0.54 W/(m ² K)
Aprēķina iekštelpu temperatūra apkures novērtējumam	18.0 °C
Aprēķina iekštelpu temperatūra dzesēšanas novērtējumam	27.0 °C
Pieprasītās gaisapmaiņas rādītājs	0.46 n ⁻¹
Ēkas ventilācijas īpatnējais siltuma zudumu koeficients H _{Ve} /A _{apr}	0.38 W/(m ² K)
Ventilācijas siltuma zudumu atgūšana apkures periodā	0.00 %
Ēkas gaisa caurlaidības testa rādītājs q ₅₀	3.00 m ³ /(m ² h)
Ēkas sagatavošanas metode testa veikšanai	

Novērtējumā izmantotie primārās enerģijas faktori un CO ₂ koeficienti					
Enerģijas patēriņa pakalpojums	Energonesējs un efektivitātes koeficients	CO ₂ emisijas faktors, kg CO ₂ /MWh	Primārās enerģijas faktors		
			neatjaunojamo energoresursu daļai	atjaunojamo energoresursu daļai	kopējais
Apkure	Elektroenerģija no tīkla	109.00	1.90	0.60	2.50
Apkure	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	50.00	0.20	1.10	1.30
Karstā ūdens sagatavošana	Elektroenerģija no tīkla	109.00	1.90	0.60	2.50
Karstā ūdens sagatavošana	Siltumenerģija no centralizētās siltumapgādes sistēmas, saražota no atjaunojamiem kurināmiem bez koģenerācija	50.00	0.20	1.10	1.30
Ventilācija	-	-	-	-	-
Apgaismojums	-	-	-	-	-
Dzesēšana	-	-	-	-	-

Energijas uzskaite un sadalījums apkures un karstā ūdens sistēmās								
Kalendāra gads	Energonesējs			Apkurei			Karstā ūdens apgādei	
	nosaukums	uzskaitītais daudzums		kWh	klimata korekcija kWh	kWh/m² gadā	kWh	kWh/m² gadā
		m³	kWh					
2020	Siltumenerģij a no centralizētās siltumapgāde s sistēmas, saražota no atjaunojamie m kurināmiem bez koģenerācija	336217.00	336217.00	225127.00	225127.00	100.84	111090.00	49.76
2021	Siltumenerģij a no centralizētās siltumapgāde s sistēmas, saražota no atjaunojamie m kurināmiem bez koģenerācija	402172.00	402172.00	288469.00	288469.00	129.21	113703.00	50.93
2022	Siltumenerģij a no centralizētās siltumapgāde s sistēmas, saražota no atjaunojamie m kurināmiem bez koģenerācija	414834.00	414834.00	315678.00	315678.00	141.39	99156.00	44.41
2023	Siltumenerģij a no centralizētās siltumapgāde s sistēmas, saražota no atjaunojamie m kurināmiem bez koģenerācija	373042.00	373042.00	272735.00	272735.00	122.16	100307.00	44.93
2024	Siltumenerģij a no centralizētās siltumapgāde s sistēmas, saražota no atjaunojamie m kurināmiem bez koģenerācija	370315.00	370315.00	280867.00	280867.00	125.80	89448.00	40.06

Paskaidrojumi par ēkā saražoto enerģiju un tās apjomu

; ; ; ;

Pielikumi un pievienotie dokumenti (dokumenta nosaukums, datums, numurs un lapu skaits)

- 1) Pārskats par ekonomiski pamatotiem energoefektivitāti uzlabojošiem pasākumiem, kuru īstenošanas izmaksas ir rentablas paredzamajā (plānotajā) kalpošanas laikā (EE_pasakumu_parskats_Raina_37A_Madona.pdf)
- 2) Aprēķinos izmantotie ievaddati (Ievaddatu_pielikums_Raina_37A_Madona.pdf)

NEATKARĪGA EKSPERTA APLIECINĀJUMS

Apliecinu, ka ēkas energosertifikāts sastādīts, nepieļaujot rīcību, kas manis paša, pasūtītāja vai citas personas interesēs varētu mazināt iegūto rezultātu pareizību, novērtējuma objektivitāti un ticamību.

Ēkas energosertifikāta izdevējs	Eksperts	Edvards Sprūdžs	PARAKSTS
	Reģistrācijas numurs	EA3-0031	
	Datums	05.06.2025	