

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1.	VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU	
1.1.	Objekts	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, Dārza ielā 20, Lazdonā, Lazdonas pagastā, Madonas novadā, jumta seguma nomaiņa
1.2.	Objekta adrese	Dārza iela 20, Lazdona, Lazdonas pagasts, Madonas novads
1.3.	Pasūtītājs	SIA „Madonas namsaimnieks” Reģistrācijas Nr. 47103000233 Juridiskā adrese: Augu iela 29, Madona, Madonas novads, LV-4801
2.	VISPĀRĪGIE DATI PAR BŪVPROJEKTU	
2.1.	Projektēšanas stadijas	Paskaidrojuma raksts
2.2.	Būvniecības veids	Jumta seguma nomaiņa
3.	IZSTRĀDES NOSACĪJUMI	
3.1.	Projektēšanas nosacījumi	Atbilstoši spēkā esošajiem LR saistošiem normatīvajiem aktiem, iekļaujot visas nepieciešamās projekta sadaļas
3.2.	Dokumentācija	Vispārīgā daļa: Skaidrojošais apraksts; Darbu organizācijas projekts; Arhitektūras daļa; Būvdarbu apjomi Lokālās tāmes veidne ar būvapjomiem elektroniskā formātā; Izmaksu aprēķini – kontroltāme.
3.3.	Projektētāja uzdevums un dokumentācijā iekļaujamo risinājumu un darbu uzskaitījums	<u>Apsekot objektu, ieskaitot jumta koka konstrukcijas un bēniņu lūkas.</u> <u>Dokumentācijā paredzēt:</u> 1. Pilnīga jumtam seguma nomaiņa uz bezazbesta šifera segumu (pelēkā krāsā); 2. Jumta horizontālo un vertikālo lietus ūdens noteku uzstādīšana; 3. Jumta koka konstrukciju nepieciešamo daļu nostiprināšanu vai nomaiņu; 4. Jumta pārlaiduma pagarināšana; 5. Jumta pārkares apšuvuma un vējdēļu izbūve; 6. Skursteņu pārmūrēšana (pēc nepieciešamības, jo daži jau ir pārmūrēti); 7. Apkures ierīces, iekārtas, dūmvadu un dabiskās ventilācijas kanālu tīrīšana un tehniskā stāvokļa pārbaudes akta sagatavošana (pieaicinot sertificētu skursteņslauķi); 8. Sniega barjeras uzstādīšana ieeju pusē;

		9. Ventilācijas logu nomaiņa mājas bēniņos; 10. Bēniņu lūkas nomaiņa; 11. Lietus ūdens novadīšanas sistēmas izbūve no pamatiem (ielas pusē); 12. Ieejas jumtiņa atjaunošana (4 gb); 13. Apkures sistēmas guļvadu nomaiņa pagrabos; 14. Kanalizācijas guļvadu nomaiņa pagrabos; 15. Elektroinstalācijas atjaunošana pagrabos ar papildus izvadiem un individuālajiem pagrabiem.
3.4.	Dokumentācijas eksemplāru skaits	Atbilstoši līguma noteikumiem.
3.5.	Saskaņošana ar citām institūcijām un trešajām personām	Projektētājs veic dokumentācijas saskaņošanu ar citām institūcijām, ja šādi saskaņojumi ir vajadzīgi atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Dokumentācijas saskaņošanas laiks ar citām institūcijām ir ietverts kopējā dokumentācijas izstrādes laikā.
3.6.	Projektēšanas ilgums	Dokumentācijas, kas jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un projektēšanas nosacījumu izpildes saņemšanai, 2 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Saskaņots: Daudzdzīvokļu dzīvojamās

mājas Dārza ielā 20, Lazdonā, Lazdonas pagastā, Madonas novadā

Kontaktpersona _____

(paraksts, atšifrējums, datums)