

### PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

|           |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.1.      | Objekts                                                                            | Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, Parka ielā 10, Madonā, Madonas novadā, jumta seguma maiņa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.2.      | Objekta adrese                                                                     | <b>Parka iela 10, Madona, Madonas novads</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.3.      | Pasūtītājs                                                                         | SIA „Madonas namsaimnieks”<br>Reģistrācijas Nr. 47103000233<br>Juridiskā adrese: Augu iela 29, Madona, Madonas novads, LV-4801                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>2.</b> | <b>VISPĀRĪGIE DATI PAR BŪVPROJEKTU</b>                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.1.      | Projektēšanas stadijas                                                             | <b>Paskaidrojuma raksts</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.2.      | Būvniecības veids                                                                  | Jumta seguma maiņa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>3.</b> | <b>IZSTRĀDES NOSACĪJUMI</b>                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1.      | Projektēšanas nosacījumi                                                           | Atbilstoši spēkā esošajiem LR saistošiem normatīvajiem aktiem, iekļaujot visas nepieciešamās projekta sadaļas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.2.      | Dokumentācija                                                                      | Vispārīgā daļa:<br><br>Skaidrojošais apraksts;<br><br>Darbu organizācijas projekts;<br><br>Arhitektūras daļa;<br><br>Būvdarbu apjomi<br><br>Lokālās tāmes veidne ar būvapjomiem elektroniskā formātā;<br><br>Izmaksu aprēķini – kontroltāme.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.3.      | Projektētāja uzdevums un dokumentācijā iekļaujamo risinājumu un darbu uzskaitījums | <u>Apsekot objektu, ieskaitot jumta koka konstrukcijas un bēniņu lūkas.</u><br><b><u>Dokumentācijā paredzēt:</u></b><br>1. Pilnīga jumtam seguma nomaiņa uz bezazbesta šifera segumu;<br>2. Jumta horizontālo un vertikālo lietus ūdens noteku nomaiņu;<br>3. Jumta koka konstrukciju nepieciešamo daļu nostiprināšanu vai nomaiņu;<br>4. Jumta pārlaiduma pagarināšana;<br>5. Jumta pārkares apšuvuma un vējdēļu izbūve;<br>6. Skursteņu pārmūrēšana (pēc nepieciešamības, jo daži jau ir pārmūrēti);<br>7. Apkures ierīces, iekārtas, dūmvadu un dabiskās ventilācijas kanālu tīrīšana un tehniskā stāvokļa pārbaudes akta sagatavošana (pieaicinot sertificētu skursteņslauķi);<br>8. Ķieģeļu karnīzes remontu (pēc nepieciešamības);<br>9. Sniega barjeras uzstādīšana ieejas pusē;<br>10. Ventilācijas logu nomaiņa mājas bēniņos (2 gb.); |

|      |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                        | 11. Bēniņu lūkas nomaiņa;<br>12. Ieejas jumtiņu remonts un seguma nomaiņa virs ārdurvīm;<br>13. Lietus ūdens novadīšanas sistēmas izbūve no pamatiem;<br>14. Koplietošanas kāpņu telpu logu nomaiņa (2 gb).                                         |
| 3.4. | Dokumentācijas eksemplāru skaits                       | Atbilstoši līguma noteikumiem.                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.5. | Saskaņošana ar citām institūcijām un trešajām personām | Projektētājs veic dokumentācijas saskaņošanu ar citām institūcijām, ja šādi saskaņojumi ir vajadzīgi atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Dokumentācijas saskaņošanas laiks ar citām institūcijām ir ietverts kopējā dokumentācijas izstrādes laikā. |
| 3.6. | Projektēšanas ilgums                                   | Dokumentācijas, kas jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un projektēšanas nosacījumu izpildes saņemšanai, <b>2 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas.</b>                                                                                        |

Saskaņots: Daudzdzīvokļu dzīvojamās

mājas Parka ielā 10, Madonā, Madonas novadā

Kontaktpersona \_\_\_\_\_

*(paraksts, atšifrējums, datums)*