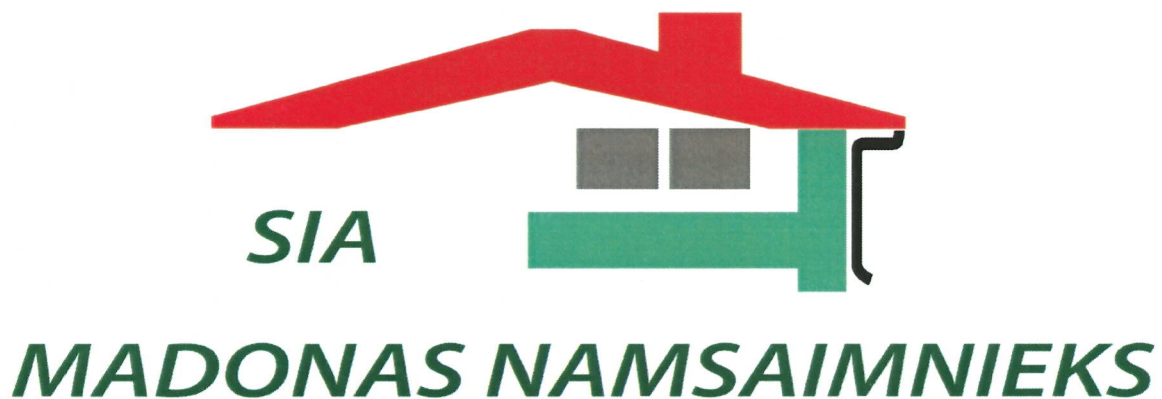




**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
SIA "Madonas namsaimnieks"  
(Mazā sabiedrība)**

**Pārskata periods: 01.04.2025.-30.06.2025**

---

ZVĒRINĀTA REVIDENTA NEPĀRBAUDĪTS STARPPERIODU PĀRSKATS

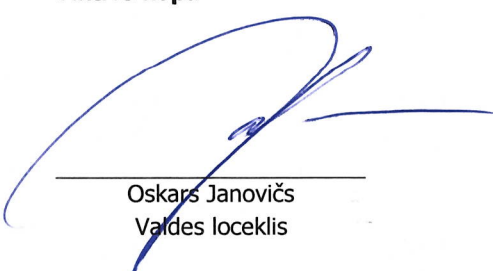
## SATURS

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Bilance.....                          | 3 |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....    | 5 |
| Paziņojums par vadības atbildību..... | 6 |

## Bilance

### AKTĪVS

|                                               | Piezīme | 30.06.2025<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|-----------------------------------------------|---------|-------------------|--------------------|
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>                 |         |                   |                    |
| <b>Nemateriālie ieguldījumi</b>               |         |                   |                    |
| Citi nemateriālie ieguldījumi                 |         | 10 621            | 10 621             |
| <b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>          |         | <b>10 621</b>     | <b>10 621</b>      |
| <b>Pamatlīdzekļi</b>                          |         |                   |                    |
| Nekustamie īpašumi                            |         |                   |                    |
| a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves         |         | 32 917            | 32 917             |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs            |         | 152 504           | 140 767            |
| <b>Pamatlīdzekļi kopā</b>                     |         | <b>185 421</b>    | <b>173 684</b>     |
| <b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>         |         |                   |                    |
| Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi            |         | 1 400             | 1 400              |
| Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori |         | 1 465 372         | 1 469 048          |
| <b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>    |         | <b>1 466 772</b>  | <b>1 470 448</b>   |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>            |         | <b>1 662 814</b>  | <b>1 654 753</b>   |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi</b>                    |         |                   |                    |
| <b>Krājumi</b>                                |         |                   |                    |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli  |         | 12 558            | 15 245             |
| Pārdošanai turētie ilgtermiņa ieguldījumi     |         | 2 937             | 3 001              |
| <b>Krājumi kopā</b>                           |         | <b>15 495</b>     | <b>18 246</b>      |
| <b>Debitori</b>                               |         |                   |                    |
| Pircēju un pasūtītāju parādi                  |         | 172 196           | 148 909            |
| Citi debitori                                 |         | 167 481           | 140 353            |
| Nākamo periodu izmaksas                       |         | 4 649             | 3 779              |
| Uzkrātie ieņēmumi                             |         | 2                 | 4 446              |
| <b>Debitori kopā</b>                          |         | <b>344 328</b>    | <b>297 487</b>     |
| <b>Nauda</b>                                  |         | 849 126           | 694 587            |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>               |         | <b>1 208 949</b>  | <b>1 010 320</b>   |
| <b>Aktīvs kopā</b>                            |         | <b>2 871 763</b>  | <b>2 665 073</b>   |

  
Oskars Janovičs  
Valdes loceklis

  
Jeļena Dubrovskā  
Galvenā grāmatvede

2025.gada 8.augustā

## PASĪVS

|                                                              | Piezīme | 30.06.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|--------------------------------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| <b>Pašu kapitāls</b>                                         |         |                    |                    |
| Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                     |         | 388 692            | 388 692            |
| Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi     |         | 92 998             | 8 764              |
| Pārskata gada peļņa vai zaudējumi                            |         | 86 325             | 84 235             |
| <b>Pašu kapitāls kopā</b>                                    |         | <b>568 015</b>     | <b>481 691</b>     |
| <b>Kreditori</b>                                             |         |                    |                    |
| <b>Ilgtermiņa kreditori</b>                                  |         |                    |                    |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                                  |         | 352 922            | 371 304            |
| Citi aizņēmumi                                               |         | 1 112 981          | 1 097 743          |
| <b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>                             |         | <b>1 465 903</b>   | <b>1 469 047</b>   |
| <b>Īstermiņa kreditori</b>                                   |         |                    |                    |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                                  |         | 35 305             | 32 908             |
| Citi aizņēmumi                                               |         | 87 121             | 69 974             |
| No pircējiem saņemtie avansi                                 |         | 511 883            | 405 035            |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem                       |         | 67 351             | 55 556             |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas |         | 46 284             | 54 077             |
| Pārējie kreditori                                            |         | 28 268             | 28 159             |
| Uzkrātās saistības                                           |         | 61 633             | 68 626             |
| <b>Īstermiņa kreditori kopā</b>                              |         | <b>837 845</b>     | <b>714 335</b>     |
| <b>Kreditori kopā</b>                                        |         | <b>2 303 748</b>   | <b>2 183 382</b>   |
| <b>Pasīvs kopā</b>                                           |         | <b>2 871 763</b>   | <b>2 665 073</b>   |

  
Oskars Janovičs  
Valdes loceklis

  
Jeļena Dubrovskā  
Galvenā grāmatvede

2025.gada 8.augustā

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins**  
(pēc izdevumu funkcijas)

| Piezīme                                                                                           | 30.06.2025.<br>EUR | 31.12.2024.<br>EUR |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Neto apgrozījums                                                                                  |                    |                    |
| a) no lauksaimnieciskās darbības                                                                  | -                  | -                  |
| b) no citiem pamatdarbības veidiem                                                                | 811 110            | 1 713 754          |
| Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas | (662 674)          | (1 451 867)        |
| <b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>                                                                  | <b>148 436</b>     | <b>261 887</b>     |
| Administrācijas izmaksas                                                                          | (103 528)          | (199 817)          |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi                                                           | 33 189             | 12 328             |
| Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas                                                           | (469)              | (8 043)            |
| Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:                                                 |                    |                    |
| b) no citām personām                                                                              | 8 720              | 17 909             |
| Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:                                                       |                    |                    |
| b) citām personām                                                                                 | -                  | -                  |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>                                        | <b>86 348</b>      | <b>84 264</b>      |
| Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu                                                      | (23)               | (29)               |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>                            | <b>86 325</b>      | <b>84 235</b>      |
| <b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>                                                          | <b>86 325</b>      | <b>84 235</b>      |

  
Oskars Janovičs  
Valdes loceklis

2025. gada 8.augustā

  
Jeļena Dubrovskā  
Galvenā grāmatvede

## Paziņojums par vadības atbildību

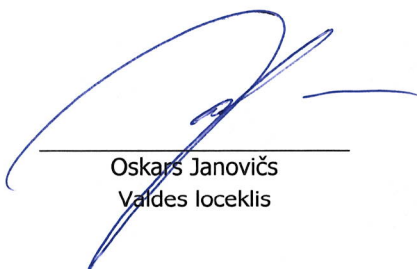
2025. gada 8.augustā

SIA Madonas namsaimnieks vadība ir atbildīga par finanšu pārskata sagatavošanu. Šis zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperiodu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Šis zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperiodu pārskats ir sagatavots, piemērojot tos pašus grāmatvedības uzskaites principus jeb politikas, kas izmantotas, sagatavojot 2024.gada finanšu pārskatu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz valdes rīcībā esošo informāciju, SIA Madonas namsaimnieks starpperiodu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.



---

Oskars Janovičs  
Valdes loceklis